

# ValuingTools

Teaser

Colégio

## Educação de excelência desde os primeiros passos

Se procura um espaço educativo de referência, encontrou o parceiro certo!

Valorização		KPIs		2024
Enterprise value	+ 653,449 €	Volume de negócios		459,601 €
Dívida líquida financeira	+ 14,143 €	EBITDA Contabilístico		38,068 €
Valor do imóvel	+ 1,030,000 €	( +/- ) Ajustamentos		+ 89,925 €
Equity value	= 1,697,592 €	EBITDA Ajustado		127,993 €



Infantário e colégio pré-escolar com procura elevada e reputação sólida no mercado. Disponibiliza um projeto educativo abrangente, instalações funcionais e modernas, uma equipa experiente e uma relação próxima com a comunidade envolvente. Distinguido como Eco-Escola há 16 anos, combina qualidade pedagógica com uma gestão rigorosa e transparente

**Educação com impacto, consistência e futuro.**



## Demonstração de resultados projetada (€)

	2025E	2026E	2027E	2028E	2029E
<b>Volume de negócios</b>	<b>482,182</b>	<b>515,935</b>	<b>528,833</b>	<b>542,054</b>	<b>555,606</b>
<i>crescimento (%)</i>	<i>7.4%</i>	<i>7.0%</i>	<i>2.5%</i>	<i>2.5%</i>	<i>2.5%</i>
Margem bruta	482,182	515,935	528,833	542,054	555,606
<i>Margem bruta %</i>	<i>100.0%</i>	<i>100.0%</i>	<i>100.0%</i>	<i>100.0%</i>	<i>100.0%</i>
Subsídios à exploração	4,822	5,159	5,288	5,421	5,556
Gastos com pessoal	-243,457	-253,195	-259,525	-266,013	-272,663
Fornecimentos e serviços externos	-110,902	-123,824	-126,920	-130,093	-133,345
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	-1,447	-1,548	-1,587	-1,626	-1,667
<b>EBITDA</b>	<b>131,199</b>	<b>142,527</b>	<b>146,090</b>	<b>149,743</b>	<b>153,486</b>
<i>Margem EBITDA %</i>	<i>27.2%</i>	<i>27.6%</i>	<i>27.6%</i>	<i>27.6%</i>	<i>27.6%</i>
Custo com depreciação e amortização	-250	-750	-1,250	-1,750	-2,250
<b>EBIT</b>	<b>130,949</b>	<b>141,777</b>	<b>144,840</b>	<b>147,993</b>	<b>151,236</b>
<i>Margem EBIT %</i>	<i>27.2%</i>	<i>27.5%</i>	<i>27.4%</i>	<i>27.3%</i>	<i>27.2%</i>
Despesas financeiras	-9,339	0	0	0	0

## Demonstração de resultados projetada (€)

	2025E	2026E	2027E	2028E	2029E
EBT	121,610	141,777	144,840	147,993	151,236
<i>Margem EBT %</i>	<i>25.2%</i>	<i>27.5%</i>	<i>27.4%</i>	<i>27.3%</i>	<i>27.2%</i>
Imposto sobre rendimento	-25,538	-29,773	-30,416	-31,078	-31,760
<b>Lucro Líquido</b>	<b>96,072</b>	<b>112,004</b>	<b>114,424</b>	<b>116,914</b>	<b>119,477</b>
<i>Margem Resultado líquido %</i>	<i>19.9%</i>	<i>21.7%</i>	<i>21.6%</i>	<i>21.6%</i>	<i>21.5%</i>

## Balanço projetado (€)

	2025E	2026E	2027E	2028E	2029E
Caixa e equivalentes	93,901	189,906	296,090	405,152	517,162
Estado e outros entes públicos	0	0	0	0	0
Outras contas a receber	173,116	185,234	189,865	194,612	199,477
<b>Total de ativos correntes</b>	<b>267,017</b>	<b>375,140</b>	<b>485,955</b>	<b>599,764</b>	<b>716,639</b>
Ativos fixos operacionais	4,750	9,000	12,750	16,000	18,750
<b>Total de ativos não correntes</b>	<b>4,750</b>	<b>9,000</b>	<b>12,750</b>	<b>16,000</b>	<b>18,750</b>
<b>Total de ativos</b>	<b>271,767</b>	<b>384,140</b>	<b>498,705</b>	<b>615,764</b>	<b>735,389</b>
Fornecedores	0	0	0	0	0
Estado e outros entes públicos	5,279	5,649	5,790	5,935	6,083
Outras contas a pagar	0	0	0	0	0
<b>Total de passivo corrente</b>	<b>5,279</b>	<b>5,649</b>	<b>5,790</b>	<b>5,935</b>	<b>6,083</b>
<b>Total de passivos</b>	<b>5,279</b>	<b>5,649</b>	<b>5,790</b>	<b>5,935</b>	<b>6,083</b>
Capital social	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
Resultados transitados	162,915	258,987	370,991	485,415	602,329
Outros instrumentos de capital próprio	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500

## Balanço projetado (€)

	2025E	2026E	2027E	2028E	2029E
Resultado líquido	96,072	112,004	114,424	116,914	119,477
Total de capital próprio	266,487	378,491	492,915	609,829	729,306
Total passivo e capital próprio	271,767	384,140	498,705	615,764	735,389

## Demonstração de fluxos de caixa projetada (€)

	2025E	2026E	2027E	2028E	2029E
Resultado líquido	96,072	112,004	114,424	116,914	119,477
( + ) Custo com depreciação e amortização	250	750	1,250	1,750	2,250
Δ Fundo de maneiio líquido	-11,564	-11,749	-4,490	-4,602	-4,717
<b>Fluxo de caixa operacional</b>	<b>84,758</b>	<b>101,005</b>	<b>111,184</b>	<b>114,062</b>	<b>117,010</b>
CAPEX	-5,000	-5,000	-5,000	-5,000	-5,000
<b>Fluxo de caixa após investimento</b>	<b>79,758</b>	<b>96,005</b>	<b>106,184</b>	<b>109,062</b>	<b>112,010</b>
Δ Capital próprio	0	0	0	0	0
<b>Fluxo de caixa após financiamento</b>	<b>79,758</b>	<b>96,005</b>	<b>106,184</b>	<b>109,062</b>	<b>112,010</b>
Saldo de caixa	93,901	189,906	296,090	405,152	517,162

